

RESIDENTIAL

3307 63rd ST W

3307 63rd Street, Lehigh Acres, Florida, 33971, United States

Property Details

Type	**Residential**
MLS #	**2026013090**
View	**Landscaped**
Lot size	**0.25 acres**
Neighborhood	**LA03 - Northwest Lehigh Acres**
Subdivision	**LEHIGH ACRES**

Description

Discover the perfect opportunity to build your dream home on this spacious 0.25-acre lot located at 3307 73rd St W, in the peaceful and growing community of Lehigh Acres. This property offers a unique "pastoral paradise" feel, providing a laid-back way of life that is far enough away from the hustle and bustle to be virtually untouched, yet conveniently located just off Sunshine Blvd. You will enjoy easy access to grocery stores, shopping centers, restaurants, and all your everyday essentials while being surrounded by the natural beauty of Southwest Florida. Lehigh Acres is renowned for its beautiful parks, golf courses, and outdoor activities, and with its proximity to I-75, commuting to the Tampa or Orlando metro areas is simple and direct. This lot provides the ideal canvas to design the home you've always envisioned in a quiet, serene setting. Whether you are looking to establish your future residence or invest in a rapidly expanding area, this property offers excellent potential and a wonderful place for relaxation. Don't miss this chance to own land in one of Southwest Florida's most promising locations. Descubra la oportunidad perfecta para construir la casa de sus sueños en esta amplia parcela de 0,25 acres situada en el 3307 de la 73rd St W, en la tranquila y floreciente comunidad de Lehigh Acres. Esta propiedad ofrece una sensación única de «paraíso bucólico», proporcionando un estilo de vida relajado, lo suficientemente alejado del ajetreo y el bullicio como para estar prácticamente intacto, pero convenientemente situado justo al lado de Sunshine Blvd. Disfrutará de un fácil acceso a supermercados, centros comerciales, restaurantes y todo lo necesario para su día a día, mientras se encuentra rodeado de la belleza natural del suroeste de Florida. Lehigh Acres es famosa por sus hermosos parques, campos de golf y actividades al aire libre, y gracias a su proximidad a la I-75, desplazarse a las áreas metropolitanas de Tampa u Orlando es sencillo y directo. Este terreno ofrece el lienzo ideal para diseñar la casa que siempre ha soñado en un entorno tranquilo y sereno. Tanto si busca establecer su futura residencia como invertir en una zona en rápida

expansión, esta propiedad ofrece un excelente potencial y un lugar maravilloso para relajarse. No se pierda esta oportunidad de adquirir un terreno en una de las ubicaciones más prometedoras del suroeste de Florida. For additional information, please contact Assistant Laura G at 786-399-5803.
