

$23,900

RESIDENTIAL

1240 Creary ST E

1240 Creary Street, Lehigh Acres, Florida, 33974, United States

Property Details

Type	**Residential**
MLS #	**226006007**
View	**Landscaped**
Lot size	**0.23 acres**
Neighborhood	**LA08 - Southeast Lehigh Acres**
Subdivision	**LEHIGH ACRES**

Description

APPROVED BUILDING & SEPTIC PERMITS | NO FLOOD ZONE | READY TO BUILD ENG & ESP RESIDENTIAL LOT IN LEHIGH ACRES WITH APPROVED BUILDING AND SEPTIC PERMITS IN PLACE The property includes modern architectural plans designed and processed by Olympus Designs Group and a completed topographic survey, helping reduce upfront time and pre-construction costs. Well-suited for builders, investors, or end users looking to move efficiently into the building phase. Located in a steadily growing area with ongoing residential development. All key documentation is available. //LOTE RESIDENCIAL LISTO PARA CONSTRUIR EN LEHIGH ACRES CON PERMISOS DE CONSTRUCCIÓN Y SÉPTICO APROBADOS La propiedad incluye planos arquitectónicos modernos diseñados y tramitados por Olympus Designs Group y survey topográfico certificado, lo que contribuye a reducir tiempos iniciales y costos de preconstrucción. Ideal para constructores, inversionistas o compradores finales que buscan avanzar de forma eficiente hacia la etapa de construcción. Ubicado en una zona de crecimiento sostenido con desarrollo residencial en curso. Toda la documentación esencial se encuentra disponible.